

A Biggeorge 7. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap (a továbbiakban: Alap) által kibocsátott befektetési jegyek részleges bevonásáról

A **Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045316, a továbbiakban: Alapkezelő) a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (a továbbiakban: Kbtv.) 67.§ (5), valamint az Alap kezelési szabályzata (a továbbiakban: Kezelési Szabályzat) XV.62. pontja alapján tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy az Alap által kibocsátott **BIGGEORGE 7. INGATLANFEJLESZTŐ INGATLANBEFEKTETÉSI ALAP „B” SOROZATÚ ZÁRTVÉGŰ BEFEKTETÉSI JEGYEK (ISIN: HU0000718861)** részlegesen bevonásra kerülnek.

A Kezelési Szabályzat XV. 62. pontja szerint:

„Amennyiben az Alap szabad pénzeszközei az Alapkezelő megítélése szerint az Alap következő 6 hónapban várható finanszírozási igényét meghaladják az Alapkezelő dönthet a „B” sorozatú a Befektetési Jegyek bevonásáról.

A Befektetési Jegyek bevonására, kizárólag a Befektetők megkülönböztetése nélkül, névérték arányosan kerülhet sor.

Amennyiben az Alapkezelő Befektetési Jegyek bevonásáról dönt, úgy a honlapján és a Felügyelet honlapján: www.kozzetetelek.hu elhelyezett közleménnyel hívja fel erre a Befektetők figyelmét, valamint az általa ismert Befektetőket közvetlenül írásban, vagy a Befektető ez irányú korábbi nyilatkozata alapján, elektronikus úton tájékoztatja a Befektetőket bevonással érintett Befektetési Jegyekről, valamint a bevonás napjáról és a bevonás lebonyolításának folyamatáról. A kifizetés alapjául a bevonás napjára, mint rendkívüli Értékelési napra számított Árfolyam szolgál. A bevonás végrehajtására (a Befektetési Jegyeknek a Befektető értékpapírszámlájáról való törlésére és a pénzügyi elszámolásra) a bevonás napját követő 3. elszámolóházi napon, az értékpapírszámlavezetők közreműködésével kerül sor.”

Az Alapkezelő igazgatósága 2022.02.03. napján kelt **1/2022. (II.03.)** számú határozatával döntött az Alap által kibocsátott „B” sorozatú befektetési jegyek részleges bevonásáról.

Kérjük a Tisztelt Befektetőket, hogy a részleges bevonás végrehajtása érdekében számlavezetőik **legkésőbb 2022.02.08. napjáig** küldjék meg a KELER Zrt-nek (kibo@keler.hu) és Alapkezelőnek (info@bgalapkezelo.hu) a jelen közlemény/értesítés mellékletét képező számlavezetői nyilatkozatot.

Bevonással érintett befektetési jegyek: BIGGEORGE 7. INGATLANFEJLESZTŐ INGATLANBEFEKTETÉSI ALAP „B” SOROZATÚ ZÁRTVÉGŰ BEFEKTETÉSI JEGY ISIN: HU0000718861

Közlemény

Bevonás mértéke: a fenti sorozaton belül a befektetők megkülönböztetése nélkül 79%, egész darabszámba lefelé kerekítve. A bevonás ellenértékének a kifizetése a 2022.02.08-ára (T napra) irányadó 1 jegyre jutó nettó eszközértéken történik.

Bevonás napja: 2022.02.11.

Bevonás lebonyolításának fontosabb dátumai:

- Bevonás fordulónapja (forgalmazás elszámolási nap): 2022.02.08. (T nap)
- T napra vonatkozó nettó eszközérték meghatározásának időpontja: T+2 nap
- A Befektetési Jegyeknek a Befektető értékpapírszámlájáról való törlése és a bevonás ellenértékének átutalása az érintett befektetők számlavezetőihez: T+3 nap

A Bevonás feltétele, hogy a „B” sorozatú befektetési jegyek befektetőinek számlavezetői a bevonás napjára (T+3 nap), a fenti nyilatkozatban foglaltaknak megfelelően eltranszferálják az érintett befektetési jegyeket a KELER-hez. A bevonás ellenértékének a kifizetése a T napra irányadó nettó eszközértéken történik.

Budapest, 2022.02.03.

Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság